



ВЛАДИМИРОВ/ГЮНЕЛИЕВ АРХИТЕКТИ



Възложител:
Собственик:

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД ул. "Стефан Стамболов" №1
Сдружение на собствениците "МИЛА"

на многофамилна жилищна сграда в УПИ Х, кв. 15

по ПУП на гр. Златоград, ул. "Албена" №30

управител: Юлиян Росенов Белев

Проектант:

Владимиров/Гюнелиев Архитекти ООД

Управител, арх. М.Владимиров

Емил Сердаров - юрист, пч
и ЛЗНД

Съгласно Заповед №162-11 от 08.10.18г.

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Обект:

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА в УПИ Х, кв. 15 по ПУП на гр. Златоград, ул. "Албена" №30, Идентификатор на сграда 31111.31.126.1

Фаза:

ТП

Част:

Електро

Проектант

инж. Емил Димов

Съгласували:

Конструкции:

инж. Й. Димов

Енергийна Ефективност:

инж. Албена Ганева

Архитектура:

арх. М. Гюнелиев

ПБ

инж. А. Димова

София, 2018 г.

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ
	Регистрационен № 00766
	инж. ЕМИЛ ВЕСЕЛИНОВ ДИМОВ
Секция: ЕАСТ	Подпис:
Части на проекта: по удостоверение за ПП	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТОВАТА ГОДИНА

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД
ОДОБРЯВАМ:
Гл. архитект. арх. Запръзнава
09.08.2018г.



Обект: МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА в УПИ X, кв. 15 по ПУП на гр. Златоград,
ул. "Албена" №30, Идентификатор на сграда 31111.31.126.1
Фаза: ТП
Част: Електро

Съдържание

Текстова част:

1. Челен лист
2. Съдържание
3. Удостоверение за ППП на инж. Емил Димов
4. Застраховка професионална отговорност на инж. Емил Димов
5. Обяснителна записка

Графична част:

1. Ел.инсталации Полуподземен етаж М 1:100
2. Ел.инсталации Приземен етаж М 1:100
3. Ел.инсталации на Първи Етаж М 1:100
4. Ел.инсталации на Втори Етаж М 1:100
5. Мълниезащита М:100





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 00766

Важи за 2018 година

ИНЖ. ЕМИЛ ВЕСЕЛИНОВ ДИМОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ЕЛЕКТРОИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лица с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

ЕЛЕКТРИЧЕСКА

Председател на РК

инж. I. Кърдов



Председател на УС на КИИП

инж. И. Каралеев

Председател на КР

инж. А. Чирсов

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА №

Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: Емил Веселинов Димов, ЕГН 6807286940, София, ул. Луи Айер №32

(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ВНЧ)

Представяван от:

(трите имена, длъжност)

Професионална дейност: ☒ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Строител ☐ Лице, упражняващо строителен надзор

Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти ☐ Лице, упражняващо технически контрол

Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие: ☒ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ ☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект:

(само за Клауза Б)

(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1:	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	17500 лв.		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	35000лв.		

Самоучастие на застрахования:

Срок на застраховката:12.. месеца от 00.00 часа на 26.02.2017 до 24.00 часа на 25.02.2018

Рetroактивна дата: _____ год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 50 лева; 2%ЗДЗП: 1 лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 51 лева.

словом: _____ петдесет и един лв.

Начин на плащане: ☒ еднократно ☐ разсрочено ☒ в брой ☐ по банков път

Вноска / Падеж	I-ва/20..... г.	II-ра/20..... г.	III-та/20..... г.	IV-та/20..... г.
Премия, лв:				
2% ЗДЗП в лв:				
Обща сума в лв:				

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицията. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24,00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Дата и място на издаване на полицата: 24.02.2017 год. гр. София

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник: Ай енд Джи иншурънс брокерс ООД

(трите имена, код)

Получих Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

Застрахован:

(подпис и печат)

Застраховател:

БУЛСТАТ №121076907 Разрешение за застрахователна дейност № 7/15.06.98Г. НА ДЗН
(подпис и печат)

Обект: МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА в УПИ Х, кв. 15 по ПУП на гр. Златоград,
ул. "Албена" №30, Идентификатор на сграда 31111.31.126.1
Фаза: ТП
Част: Електро

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Настоящият проект се разработва въз основа на сключен договор с инвеститора, задание на Възложителя, както и:

1. Архитектурни проекти
2. Конструктивни проекти
4. Изходни данни, събрани преди и в процеса на проектирането, както и следните нормативни документи:
 - Наредба No3/2004 г. За устройство на електрическите уредби и ел.проводните линии (ДВ бр.90 и 91/2004г.)
 - Наредба N1/27.05.2010 г.за проектиране, изграждане и поддържане на електрическите уредби за ниско напрежение в сгради
 - Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар Обн. ДВ. бр.96 от 4 Декември 2009г.
 - Наредба № 4 от 22 декември 2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства (ДВ, бр. 6 от 2011 г.)
 - Наредба № 3/2007 г за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажните работи

Всички изменения, допълнения и пр. на правилниците и нормите, цитирани по-горе са еднакво задължителни както за инвеститора, така и за строителната организация - изпълнител.

Срокът за изпълнение на ел.инсталациите е в съответствие на строителната програма на обекта и ще се движи успоредно с нея.

Продуктите, предвидени с одобрения проект и влагани при изграждането на електрическите уредби и инсталациите в сградата, трябва да са с оценено съответствие със съществените изисквания към тях при условията, по реда и процедурите, определени с наредбите по чл.7 от Закона за техническите изисквания към продуктите

Проектът съдържа следните видове инсталации:

1. **Осветление общи части** – Предвидено е осветление в общите части на сградата с осветители с енергоспестяващи лампи – LED лампи.

Осветителните тела ще се монтират на местата от съществуващото положение, само ще бъдат сменени с новите, посочени в проекта. Управлението се предвижда да се изпълни почти на всякъде с вградени с осветителните тела, PIR датчици. Инсталацията ще се изпълни с ПВВМ скрито под мазилката на местата в които е необходимо да се подменят излазите (Там, където лампените излази са нарушени, са предвидени нови такива); на останалите места се запазват старите лампени излази.

В главното табло използват съществуващите предпазители, но е по-добре е да се сменят предпазители с автоматични такива.

2. **Мълниезащитна инсталация** - се предвижда за да се изпълни с 1 бр. мълниеотвод, с височина 3 м. Самата мълниезащита ще се изпълни със алуминиев проводник - AlMgSi 0,5 с диаметър 8 мм, като мрежа, на държачи с клема от неръждаема стомана, и обхват до 5 мм и клипс тип 8 за Ø8 мм от неръждаема стомана на всеки 80 см дължина. Всички връзки ще се изпълняват със специални цинковани болтови клеми и се обработват антикорозионно. Отводите са от цинкована шина 25/3 мм скрито на държачи.

Към мълниезащитната мрежа ще се свържат всички метални обшивки, шалките на комините по покрива, вентилатори, вентилационни тръби и комини.



Контролните съединители се монтират на височина $H=1,50$ м от кота проектен терен, съгласно указанията на чертежите; заземителните уредби се изпълняват с 2 бр. поцинковани тръби 2 1/2" с дължина 3 м. Съпротивлението на защитното съпротивление не трябва да превишава 20 ома.


При предаване на сградата в редовна експлоатация, преди съставяне на Акт обр.15 е необходимо да се направят изпитвания и измервания от лицензирана лаборатория:

- Измерване на преходното съпротивление на заземителите

Всички изменения на проекта, наложени се по време на изпълнение на ел.монтажните работи, несъгласувани с проектантите се считат за незаконосъобразни.

София, 2018 г

ПРОЕКТАНТ:

 Секция: ЕАСТ Част от проекта: по удостоверение за ППД	КАМАРА №	ТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪ	ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
инж.Е.Димов/		Регистрационен № 00766
		инж. ЕМИЛ ВЕСЕЛИНОВ ДИМОВ
		Получил
		Валидност: до 31.12.2020 г.



МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА в УПИ X, кв. 15 по ПУП на гр. Златоград, ул.
"Албена" №30, Идентификатор на сграда 31111.31.126.1

Мълниезащита

Доставка и монтаж на мълниеотвод, H=3 м	бр.	1.00
Доставка и монтаж на прав съединител	бр.	2.00
Доставка и монтаж на държатели	бр.	28
Доставка и монтаж на AlMgSi ф8	м	55.00
Направа и монтаж на токоотводи AlMgSi ф8	м	40.00
Доставка и монтаж на гофр. тръба Ф16мм	м	40.00
Измерване на специфично съпротивление на заземителя, $R < 20 \Omega$	бр.	3.00
Доставка и монтаж комплектна заземителна уредба	бр.	3.00
Измерване специфичното съпротивление на почвата	чч	3.00
Изпитване съпротивление на заземител	чч	3.00

Осветление общи части

Доставка и монтаж на LED лампа 6W, за монтаж в съществуващо осв.тяло	бр	16
Доставка и монтаж на PIR датчик IP 44, за монтаж към съществуващо осв.тяло.	бр	16
Направа на лампен излаз за компроментирани излази	бр	12

