



ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ВСИЧКО ПРЕДВИДЕНО ЗА СМЯНА Е ОТБЕЛЯЗАНО В ЧЕРВЕН ЦВЪТ!
- ВАЖАТ ЗАБЕЛЕЖКИТЕ ОПИСАНИ НА ОСТАНАЛИТЕ ЧЕРТЕЖИ!
- Всички размери са светли, в сантиметри.
- Площите в помещенията са светли.
- Номенклатурата за унифициране на означенията на съответния вид и тип дограма (типоразмери) е въведена за целите на проекта.
- Описанията на помещенията отразяват фактическото им ползване към момента на заснемането.
- Преди полагане на топлоизолацията, да се извърши частично чукуване на подкукушена мазилка по фасади, дъна и чела на открити тераси.
- Топлоизолационният материал по фасадите е EPS - 10 см, XPS - 10 см по еркери и XPS - 5 см /за обръщане при отвори/.
- Да се поставят външни подпрозоречни первази от ламаринена пола на всички прозорци и вътрешни первази на прозорците, които подлежат на смяна, като цвета на первазите трябва да се съобрази с цвета на дограмата.
- Да се предвидят комарници за поне едно отваряемо крило на прозорец и балконска врата.
- Да се положи варова хастарна изравнителна мазилка по фасади, дъна и чела на открити тераси. Шпакловат се вече топлоизолирани фасадни стени, (вкл. арм. мрежа и шпакловка);
- Да се положи дълбокопроникващ грунд преди шпакловка с мрежа по тавани, вътрешна плътна част на парпети и чела на открити тераси (вкл. арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили)
- След изравняването на фасадната плоскост (стара и нова топлоизолация) се полага цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветно решение), включително грундиране;
- По ъглите върху положената изолация да се предвидят метални лайсни;
- Преди полагане на топлоизолацията в зоната на решетките същите се демонтират и след измазването се монтират отново.
- Да се демонтират на външни конзоли - климатични тела, след което се монтират нови конзоли, съобразени с дебелината на топлоизолационната система и обратен монтаж на климатичните тела и нови декоративни кутии и система за отводняване.
- Всички кабели и кутии по фасадата се демонтират преди полагане на топлоизолацията и отново да се монгира тези, за които има разрешения за поставяне.
- Всички улици, водосточни тръби и казанчета се подменят с нови и се заустват в съществуващата улична канализация.
- Възстановяване на плочници около сградата с цел да се предпазят основите от наводняване от повърхностни води.
- При балконските парпети се изпълнява нова ръкохватка на височина 1,05 м по архитектурен детайл;
- За изработване на дограмата, изпълнителят да се съобрази с необходимостта от влагане на системен профил - вложка за увеличаване на дограмата /от 2-4 см/, след като вземе мерки от място. Да се отчете дебелината на зида, в т.ч. тухления зъб;
- Да се положи мозаечна минерална мазилка (съгласно цветово решение) по външни стени на неопотопляем сутерен - цокъл, вкл. грундиране.



ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД
ОДОБРЯВАМ:
Гл. архитект: 09.08.2018г.

- ЛЕГЕНДА:**
- ТУХЛЕНА СЕНА
 - ФАСАДНА СЕНА С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ EPS - 10 см
 - ФАСАДНА СЕНА С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ EPS - 5 см
 - СТОМАНОБЕТОННА СЕНА
 - ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ПО ТАВАН / ЕРКЕР
 - ВОДОСТОЧНА ТРЪБА ЗА СМЯНА
 - КЛИМАТИК ВЪНШНО ТЯЛО

- ЛЕГЕНДА ДОГРАМА:**
- ПДД - Прозорец от дървесина двукатен
 - ВБДД - Балконска врата от дървесина двукатна
 - П2АЛ - Прозорец с рамка от алуминиев профил с прекъснат термостост, със стъклопакет
 - В2АЛ - Врата с алуминиев профил с прекъснат термостост, със стъклопакет
 - ВП-АЛ - Врата плътна от алуминий с междинен слой топлнна изолация
 - П2РВС - Прозорци от поливинилхлоридни профили с двоен стъклопакет
 - В2РВС - Балконски врати от поливинилхлоридни профили с двоен стъклопакет
- ОЗНАЧЕНИЕ ДОГРАМА:**
- По проект XXXX 1.2
- Съществуващо състояние XXXX 1.2

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛУПОДЗЕМЕН ЕТАЖ ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ 78,40 кв.м

възложител: ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД ул. "Стефан Стамболов" №1	подпис: _____
собственик: Сдружение на собствениците "МИЛА" на многофамилна жилищна сграда в УПИ Х, кв. 15 по ПУП на гр. Златоград, ул. "Албена" №30 управител: Юлиян Росенов Белев	подпис: _____
проектант: ВЛАДИМИРОВ/ГЮНЕЛИЕВ АРХИТЕКТИ ООД София, ул. "Алеко Константинов" 3-5, офис 2 contact@vgarch.com, vgarch.com управител: арх. М.Владимиров	подпис: _____
обект: МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА в УПИ Х, кв. 15 по ПУП на гр. Златоград, ул. "Албена" №30, Идентификатор на сграда 31111.31.126.1	
проектант: арх. М. Колева	подпис: _____
проектанти по части:	
СК инж. Я. Димов	подпис: _____
ЕЕ инж. А. Ганева	подпис: _____
ЕП инж. Е. Димов	подпис: _____
ПБ инж. А. Димов	подпис: _____
съдържание: РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛУПОДЗЕМЕН ЕТАЖ	
дата: 08.2018г. част: АРХ фаза: ТП мащаб: 1: 50 лист: №2/17	